Comune di Moncalvo (Asti)

Estratto della delibera Consiglio Comunale n. 8 del 28/04/2012 ad oggetto "Modifica Regolamento Edilizio".

(omissis)

Su richiesta del Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno il geom. Mario Ferraris tecnico del Comune, presente in sala.

Ricordato che con deliberazione consiliare n. 53 in data 19 dicembre 2002, esecutiva, veniva approvato il Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 nel testo conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29 luglio 1999 n. 548-9691, modificato con deliberazione consiliare n. 3 in data 9 febbraio 2006, esecutiva;

Dato atto che il Regolamento Edilizio Tipo della Regione Piemonte uniforma su tutto il territorio gli adempimenti amministrativi e tecnici e i parametri ai quali devono adeguarsi obbligatoriamente i piani regolatori in occasione delle varianti generali e che il vigente Regolamento Comunale tiene conto dei parametri del piano regolatore attualmente vigente;

Dato atto che in occasione della variante generale del Piano Regolatore si rende, pertanto, necessario eliminare dal regolamento le definizioni che fanno parte del vecchio piano regolatore, norme di rinvio, che sarebbero in contrasto con il piano regolatore che si va ad adottare con la variante generale;

Fatto presente, inoltre, che si intende ampliare la composizione della commissione edilizia portando il numero dei componenti da tre a cinque;

Terminata l'illustrazione il Sindaco dichiara aperta la discussione;

Il Sindaco ed il tecnico del Comune rispondono alle richieste di chiarimenti dei consiglieri, in particolare a quelle del consigliere Amante circa la composizione della commissione edilizia;

Terminata la discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di adottare un nuovo Regolamento Edilizio sempre ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 nel testo conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29 luglio 1999 n. 548-9691, adeguato alla variante generale di piano regolatore all'ordine del giorno della seduta odierna, nel testo proposto ed allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, ai sensi del'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal responsabile del servizio interessato;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli 11, contrari 1 (consigliere Amante per allargamento a cinque componenti della commissione edilizia e mancanza di regolamento per nomina componenti), astenuti 2 (consiglieri Garino e Luongo) espressi nelle forme di legge dai 13 consiglieri presenti e votanti più il Sindaco;

D e l i b e r a

Di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare, per le motivazioni espresse in parte narrativa, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale nel testo proposto ed allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 19/1999 e s.m.i. che il Regolamento Edilizio Comunale testé approvato è conforme al regolamento tipo formato dalla Regione Piemonte così come modificato dalla deliberazione del Consiglio Regionale 8 luglio 2009, n. 267-3108;

Di disporre che la presente deliberazione divenuta esecutiva, venga pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte affinchè il nuovo Regolamento Edilizio Comunale divenga efficace;

Di disporre che la presente deliberazione divenuta esecutiva, venga trasmessa in copia alla Giunta Regionale ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 19/1999 e s.m.i. rimane immutato il restante disposto della norma regolamentare.

Infine, con votazione unanime favorevole, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

(omissis)